



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
運輸基建辦公室  
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

公告

“氹仔柯維納馬路交通樞紐第一期建造工程”

公開招標競投

1. 招標實體：運輸基建辦公室。
2. 招標方式：公開招標。
3. 施工地點：氹仔柯維納馬路鄰近澳門賽馬會。
4. 承攬工程目的：興建地下旅遊巴士停車場、地面交通換乘樞紐及上蓋社區中心。
5. 施工期：最長施工期為 849（八百四十九）日曆天。
6. 標書的有效期：標書的有效期為九十日，由公開開標日起計，可按招標方案規定延期。
7. 承攬類型：以系列價金承攬。
8. 臨時擔保：\$11,400,000.00（澳門幣壹仟壹佰肆拾萬元整），以現金存款、法定銀行擔保或保險擔保之方式提供。
9. 確定擔保：判予工程總金額的 5%（為擔保合同之履行，須從承攬人收到之每次部分支付中扣除 5%，作為已提供之確定擔保之追加）。
10. 底價：不設底價。
11. 參加條件：

在土地工務運輸局有施工註冊的實體，以及在開標日期前已遞交註冊申請的實體，而後者的接納將視乎其註冊申請的批准。
12. 交標地點、日期及時間：

地點：澳門羅保博士街 1-3 號國際銀行大廈 26 樓，運輸基建辦公室。

截止日期及時間：2012 年 2 月 7 日（星期二）下午五時正。



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
運輸基建辦公室  
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

13. 公開開標地點、日期及時間：

地點：澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈11樓，運輸基建辦公室。

日期及時間：2012年2月8日（星期三）上午九時三十分。

根據第七四/九九/M號法令第八十條所預見的效力，及對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表應出席開標。

14. 查閱案卷及取得案卷副本之地點、時間及價格：

地點：澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈26樓，運輸基建辦公室。

時間：辦公時間內。

價格：\$6,000.00（澳門幣陸仟元整）。

15. 評標標準及其所佔之比重：

- 合理造價	60%
- 工作計劃	10%
- 施工經驗及質量	18%
- 廉潔誠信	12%

16. 附加的說明文件：

由2011年12月7日至截標日止，競投者可前往澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈26樓，運輸基建辦公室，以了解有否附加之說明文件。

2011年12月2日於運輸基建辦公室

主任

李鎮東



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
運輸基建辦公室  
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

**ANÚNCIO**

**CONCURSO PÚBLICO PARA EMPREITADA DE  
“CONSTRUÇÃO DA OBRA DA 1.ª FASE DO CENTRO MODAL DE TRANSPORTES DA  
ESTRADA GOVERNADOR ALBANO DE OLIVEIRA”**

1. Entidade que põe a obra a concurso: Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes.
2. Modalidade de concurso: concurso público.
3. Local de execução da obra: Estrada Governador Albano de Oliveira da Taipa na parte situada na proximidade do Jockey Clube de Macau.
4. Objecto da Empreitada: construção de parque de estacionamento subterrâneo para autocarros turísticos, centro modal de correspondência de transportes à superfície, bem como de centro comunitário situado na superestrutura do parque de estacionamento subterrâneo.
5. Prazo de execução: o prazo máximo de execução é de 849 (oitocentos e quarenta e nove) dias de calendário.
6. Prazo de validade das propostas: o prazo de validade das propostas é de noventa dias, a contar da data do acto público do concurso, prorrogável, nos termos previstos no programa do concurso.
7. Tipo de empreitada: a empreitada é por série de preços.
8. Caução provisória: é de \$11.400.000,00 (onze milhões e quatrocentas mil patacas), a prestar mediante depósito em dinheiro, garantia bancária ou seguro-caução aprovado nos termos legais.
9. Caução definitiva: 5% do preço total da adjudicação (das importâncias que o empreiteiro tiver a receber, em cada um dos pagamentos parciais são deduzidos 5% para garantia do contrato, para reforço da caução definitiva a prestar).
10. Preço base: não há.
11. Condições de admissão:

Serão admitidos como concorrentes as entidades inscritas na DSSOPT para execução de obras, bem como as que à data do concurso tenham requerido a sua inscrição, neste último caso a admissão é condicionada ao deferimento do pedido de inscrição.



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
運輸基建辦公室  
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

12. Local, dia e hora limite para entrega das propostas:

Local: sede do Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes, sita na Rua Dr. Pedro José Lobo n.º 1-3, Ed. Banco Luso Internacional, 26.º andar, Macau.

Dia e hora limite: dia 7 de Fevereiro de 2012 (terça-feira), até às 17,00 horas.

13. Local, dia e hora do acto público:

Local: sede do Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes, sita na Rua Dr. Pedro José Lobo n.º 1-3, Ed. Banco Luso Internacional, 11.º andar, Macau.

Dia e hora: dia 8 de Fevereiro de 2012 (quarta-feira), pelas 9,30 horas.

Os concorrentes ou seus representantes deverão estar presentes ao acto público de abertura das propostas para os efeitos previstos no artigo 80.º do Decreto-Lei n.º 74/99/M e para esclarecer as eventuais dúvidas relativas aos documentos apresentados no concurso.

14. Local, hora e preço para obtenção da cópia e exame do processo:

Local: sede do Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes, sita na Rua Dr. Pedro José Lobo n.º 1-3, Ed. Banco Luso Internacional, 26.º andar, Macau.

Hora: horário de expediente;

Preço: \$ 6,000.00 (seis mil patacas).

15. Critérios de apreciação de propostas e respectivos factores de ponderação:

- Preço razoável 60%
- Plano de trabalhos 10%
- Experiência e qualidade em obras 18%
- Integridade e honestidade 12%



澳門特別行政區政府  
Governo da Região Administrativa Especial de Macau  
運輸基建辦公室  
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

16. Junção de esclarecimentos:

Os concorrentes poderão comparecer na sede do GIT, situada na Rua Dr. Pedro José Lobo n° 1-3, Ed. Banco Luso Internacional, 26° andar, GIT, Macau, a partir de 7 de Dezembro de 2011, inclusive, e até à data limite para a entrega das propostas, para tomar conhecimento de eventuais esclarecimentos adicionais.

Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes, aos 2 de Dezembro de 2011.

O Coordenador

Lei Chan Tong