



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸基建辦公室
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

1. 招標實體：運輸基建辦公室。
2. 招標方式：公開招標。
3. 施工地點：澳門國際機場以南，靠近機場大馬路的現有建築物料堆填區。
4. 承攬工程目的：於澳門輕軌一期車廠地段進行平整，建造施工平台、金屬圍網、兩側道路，以及現有建築物料堆填區出入口設施、消防訓練場的搬遷。
5. 最長施工期：120（壹佰貳拾）日。
6. 標書的有效期：標書的有效期為九十日，由公開開標日起計，可按招標方案規定延期。
7. 承攬類型：以系列價金承攬，現有建築物料堆填區出入口設施及消防演習場搬遷部份以總額承攬。
8. 臨時擔保：\$400,000.00（澳門幣肆拾萬元整），以現金存款、法定銀行擔保或保險擔保之方式提供。
9. 確定擔保：判予工程總金額的5%（為擔保合同之履行，須從承攬人收到之每次部分支付中扣除5%，作為已提供之確定擔保之追加）。
10. 底價：不設底價。
11. 參加條件：在土地工務運輸局有施工註冊的實體，以及在開標日期前已遞交註冊申請的實體，而後者的接納將視乎其註冊申請的批准。
12. 交標地點、日期及時間：
地點：澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈26樓，運輸基建辦公室。
截止日期及時間：二零零九年七月十四日（星期二）下午五時正。
13. 公開開標地點、日期及時間：
地點：澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈26樓，運輸基建辦公室。
日期及時間：二零零九年七月十五日（星期三）上午九時三十分。
根據第七四/九九/M號法令第八十條所預見的效力，及對所提交之標書文件可能出現的疑問作出澄清，競投者或其代表應出席開標。



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸基建辦公室
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

14. 查閱案卷及取得案卷副本之地點、時間及價格：

地點：澳門羅保博士街1-3號國際銀行大廈26樓，運輸基建辦公室。

時間：辦公時間內。

價格：\$ 600.00（澳門幣陸佰元整）。

15. 評標標準及其所佔之比重：

- 合理造價 60%；
- 合理工期 5%；
- 施工計劃 5%；
- a) 與工期之統一性；
- b) 相互之間的連貫性及關鍵要徑；
- 同類型之施工經驗及質量 10%；
- 《人力資源分配計劃》 5%；
- 工地安全計劃 5%；
- 如最近五年內，競投公司股東或其公司行政管理機關成員又或競投者本人 被法院裁定涉及行賄受賄行為的記錄 5%；
- 如最近五年內，競投公司或競投者本人被法院或行政機關裁定曾聘用非法勞工、過職或過界勞工的記錄 5%。

16. 附加的說明文件：由二零零九年七月一日至截標日止，投標者應前往運輸基建辦公室，以了解有否附加之說明文件。

澳門，二零零九年六月二十四日

運輸基建辦公室主任

李鎮東



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸基建辦公室
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

1. Entidade que põe a obra a concurso: Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes.
2. Modalidade de concurso: Concurso Público.
3. Local de execução da obra: zona de aterro situado a Sul do Aeroporto Internacional de Macau, adjacente à actual zona de aterro residual sita na Avenida do Aeroporto.
4. Objecto da Empreitada: Realização de trabalhos de terraplenagem no troço do Parque de Materiais e Oficinas da 1ª Fase do Metro Ligeiro de Macau, construção de plataforma, vedações metálicas, arruamentos laterais, realocização das instalações da actual zona de aterro residual e a realocização do actual campo de treino dos bombeiros.
5. Prazo máximo de execução: 120 (cento e vinte) dias.
6. Prazo de validade das propostas: o prazo de validade das propostas é de noventa dias, a contar da data do Acto Público do Concurso, prorrogável, nos termos previstos no Programa de Concurso.
7. Tipo de empreitada: a empreitada é por Série de Preços, sendo os trabalhos de realocização das instalações da actual zona de aterro dos materiais de construção e da realocização do actual campo de treino dos bombeiros por Preço Global.
8. Caução provisória: MOP\$400.000,00 (quatrocentas mil patacas), a prestar mediante depósito em dinheiro, garantia bancária ou seguro-caução aprovado nos termos legais.
9. Caução definitiva: 5% do preço total da adjudicação (das importâncias que o empreiteiro tiver a receber, em cada um dos pagamentos parciais são deduzidos 5% para garantia do contrato, para reforço da caução definitiva a prestar).
10. Preço Base: não há.
11. Condições de Admissão: serão admitidos como concorrentes as entidades inscritas na DSSOPT para execução de obras, bem como as que à data do concurso, tenham requerido a sua inscrição, neste último caso a admissão é condicionada ao deferimento do pedido de inscrição.
12. Local, dia e hora limite para entrega das propostas:
Local: sede do Gabinete para as Infraestruturas de Transportes, sita na Rua do Dr. Pedro José Lobo, Edifício Banco Luso Internacional, n.º 1-3, 26º andar, Macau;
Dia e hora limite: dia 14 de Julho de 2009 (Terça-feira), até às 17:00 horas.



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸基建辦公室
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

13. Local, dia e hora do acto público:

Local: sede do Gabinete para as Infraestruturas de Transportes, sita na Rua do Dr. Pedro José Lobo, Edifício Banco Luso Internacional, n.º 1-3, 26º andar, Macau.

Dia e hora: dia 15 de Julho de 2009 (Quarta-feira), pelas 9:30 horas.

Os concorrentes ou seus representantes deverão estar presentes ao acto público de abertura de propostas para os efeitos previstos no artigo 80º do Decreto-Lei n.º 74/99/M, e para esclarecer as eventuais dúvidas relativas aos documentos apresentados no concurso.

14. Local, hora e preço para obtenção da cópia e exame do processo:

Local: sede do Gabinete para as Infraestruturas de Transportes, sita na Rua do Dr. Pedro José Lobo, Edifício Banco Luso Internacional, n.º 1-3, 26º andar, Macau;

Hora: horário de expediente.

Preço: \$ 600,00 (seiscentas patacas).

15. Critérios de apreciação de propostas e respectivos factores de ponderação

- Preço Razoável..... 60%

- Prazo de Execução Razoável 5%

- Plano dos Trabalhos..... 5%

a) Coerência com o prazo;

b) Encadeamento e caminho crítico;

- Experiência e Qualidade em obras semelhantes10%

- Plano de distribuição dos recursos humanos.....5%

- Plano de Segurança de Trabalhos.....5%

- Registo que os sócios da sociedade concorrente, ou membros

do seu órgão administrativo, ou o próprio concorrente, tenham

sido sentenciados pelo tribunal de implicação de acto corruptor

e corrupto nos últimos cinco anos.....5%

- Registo que os sócios da sociedade concorrente ou o próprio

concorrente tenham sido sentenciados pelo tribunal ou órgão

administrativa de terem empregado trabalhadores ilegais,

contratados trabalhadores para o exercício de funções fora

da empreitada, ou não autorizados nos últimos cinco anos.....5%



澳門特別行政區政府
Governo da Região Administrativa Especial de Macau
運輸基建辦公室
Gabinete para as Infra-estruturas de Transportes

16. Junção de esclarecimentos:

Os concorrentes deverão comparecer na sede do Gabinete para as Infraestruturas de Transportes, sita na Rua do Dr. Pedro José Lobo, Edifício Banco Luso Internacional, n.º 1-3, 26º andar, Macau, a partir de 01 de Julho de 2009 (inclusivé) e até à data limite para a entrega das propostas, para tomar conhecimento de eventuais esclarecimentos adicionais.

Macau, aos 24 de Junho de 2009.

O Coordenador

Lei Chan Tong